



COMUNE di FROSSASCO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Via Sergio De Vitis n.10 - C.A.P. 10060
Tel. 0121352104 – fax 0121352010 – CF 85003110013
comune.frossasco@comunefrossasco.it / comune.frossasco.to@legalmail.it
www.comunefrossasco.it

Ampliamento capannone produttivo con contestuale variante al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17bis c.4 della L.R. 56/77 in Frossasco, Via Torino n. 2 richiedente: CMSP S.r.l.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visti i seguenti documenti relativi al progetto di *Ampliamento capannone produttivo con contestuale variante al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17bis c.4 della L.R. 56/77 in Frossasco, Via Torino n. 2* - richiedente: CMSP S.r.l.:

- la nota prot. n. 63836 del 26/10/2021 della Città di Pinerolo Sportello Unico per le Attività Produttive (SUAP) avente per oggetto: Comunicazione Avvio Procedimento ai sensi degli artt. 7 e segg. Legge n.241/90 e s.m.i. e Richiesta parere/autorizzazione/nulla osta per "Ampliamento capannone produttivo con contestuale variante al PRG ai sensi dell'art. 17bis c.4 della L.R. 56/77 in Frossasco, Via Torino n. 2, mediante indizione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 ter della L. n. 241/90. - Pratica S.U.A.P. n. 915/2021 - Prot. Rif. n. 62992/2021 del 21/10/2021 - Richiedente: CMSP SRL;
- la nota del Comune di Frossasco prot. n. 6882 del 10/11/2021;
- la nota prot. n. 77302 del 21/12/2021 del SUAP con la quale veniva convocata la Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14 e segg. della L. 241/90 e s.m.i. per il giorno 13/01/2022 invitando gli enti a cui competono i seguenti endoprocedimenti:
 - Permesso di Costruire - Comune di Frossasco
 - Parere Variante Semplificata al PRGC - Regione Piemonte - Città Metropolitana di Torino
 - Verifica Preventiva di Assoggettabilità alla VAS - Comune di Frossasco - Città Metropolitana di Torino - ASL TO3 - ARPA PIEMONTE
- il verbale della Conferenza dei Servizi del 13/01/2022 (prot. SUAP n. 4902 del 25/01/2022);
- la nota prot. n. 14127 del 18/2/2022 del SUAP con la quale venivano trasmesse le integrazioni dei progettisti richieste in sede di Conferenza dei Servizi;
- la nota prot. n. 19330 del 11/03/2022 del SUAP con la quale veniva trasmesso il parere unico della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 17 bis comma 4 punto "d" della L.R. 56/77 e s.m.i. e veniva richiesto al Comune di Frossasco di procedere alla pubblicazione della proposta di variante come risultante dalla documentazione trasmessa con le note SUAP del 26/10/2021 prot. n. 63836, del 21/12/2021 prot. 77302 e del 18/02/2022 prot. 14127, unitamente al parere espresso dalla Regione Piemonte (nota prot. n. 19330 del 11/03/2022) come disposto dall'art. 17 bis comma 4 lettera d) della L.r. 56/77 e s.m.i. che prevede: "d) *nel caso di espressione positiva o positiva con condizioni, il responsabile del SUAP cura la pubblicazione della variante urbanistica, comprensiva delle eventuali condizioni poste dalla conferenza, sul sito informatico degli enti interessati per quindici giorni consecutivi, nel rispetto della normativa in materia di segreto industriale e aziendale; entro i successivi quindici giorni è possibile presentare osservazioni*".



COMUNE di FROSSASCO

Visto l'art. 17 bis – comma 4 lettera d) della legge regionale 5/12/1977, n. 56 e s.m.i.;

Visto l'art.8 del D.P.R. 160/2010;

AVVISA

Che il progetto di variante al P.R.G.C. vigente presentato dalla CMSP S.r.l. con sede legale in Frossasco - Via Torino, 2 relativo all'autorizzazione per *Ampliamento capannone produttivo con contestuale variante al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17bis c.4 della L.R. 56/77 in Frossasco, Via Torino n. 2*, è in pubblicazione per 15 giorni consecutivi dal 22 marzo 2022 all'Albo Pretorio on line. Per lo stesso periodo esso è depositato presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

La variante semplificata ex art. 8 D.P.R. 160/2010 si compone dei seguenti elaborati integrativi di quelli approvati con deliberazione della Giunta Regionale n. 36-1133 del 2/3/2015:

- Variante art. 17 bis c.4 L.R. 56/77 Sportello per le Attività Produttive - Ottobre 2021- Relazione Illustrativa;
- Allegato A alla relazione illustrativa;
- P.R.G.C. tavola 5 scala 1:2000 (esistente)
- P.R.G.C. tavola 5 scala 1:2000 - Variante art. 17 bis c.4 L.R. 56/77 Sportello per le Attività Produttive - ottobre 2021;
- Verifica di assoggettabilità a VAS ottobre 2021
- Variante art. 17 bis c.4 L.R. 56/77 Sportello per le Attività Produttive (redazione META srl) - Relazione Illustrativa - Integrazioni dicembre 2021
- Relazione tecnica valutazione previsionale di impatto acustico (Legge Quadro 447/1995 - Legge Regionale 52/2000 - D.G.R. n. 46 - 14762 del 24/2/2005)
- Note Regione Piemonte:
 - Comune di FROSSASCO (TO) – Partecipazione della Regione in qualità di soggetto con competenza ambientale alla Fase di Verifica della procedura di VAS di competenza comunale inerente alla Variante semplificata al PRGC vigente, elaborata ai sensi dell'art. 17 bis, comma 4, della l.r. 56/1977 e s.m.i. Ampliamento stabilimento produttivo CMSP s.r.l. Contributo dell'Organo tecnico regionale
 - Comune di FROSSASCO - Variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 17bis c.4 della L.R. 56/77 s.m.i. Sportello Unico per le Attività Produttive. Ampliamento stabilimento C.M.S.P. Srl. Parere unico ai sensi dell'art. 17bis, c. 4, punto d, ai fini della pubblicazione.

Oltre alla consultazione on line, nel periodo intercorrente tra il 22 marzo e il 6 aprile 2022 chiunque può prendere visione degli atti presso l'ufficio tecnico previo appuntamento (tel. 0121352104 interno 2 – ufficio.tecnico@comunefrossasco.it);

Nei successivi 15 giorni chiunque può presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse, ai sensi dell'art. 17 bis – comma 4 – lettera d) della L.R. 56/77 e s.m.i., redatte in forma scritta con le seguenti modalità:

- in plico consegnato direttamente ovvero a mezzo del Servizio Postale o a mezzo agenzia di recapito autorizzata, al seguente indirizzo:
Comune di Frossasco via Sergio De Vitis, 10 – 10060 Frossasco (TO).
Orario dell'ufficio protocollo:
 - lunedì: 15.00 - 18.00
 - martedì: 9.00 - 12.15



COMUNE di FROSSASCO

- mercoledì: 15.00 - 16.00
- giovedì: 9.00 - 12.15
- venerdì: 9.00 - 12.15
- in alternativa è ammessa la presentazione della documentazione mediante posta elettronica certificata all'indirizzo: areatecnica@pec.comunefrossasco.it

Il recapito del plico tramite Servizio Postale o a mezzo agenzia di recapito è ad esclusivo rischio del mittente.

Frossasco, 22 marzo 2022

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Buffo arch. Giuseppe